



COMUNE DI BUSANO

PROVINCIA DI TORINO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 67 del 22/12/2022

OGGETTO:**APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO RELATIVO ALLA REALIZZAZIONE DI
NUOVO EDIFICIO PER MENSA SCOLASTICA IN VIA G. SALATO N. 38. CUP J65E22000060006**

L'anno **duemilaventidue**, addì **VENTIDUE**, del mese di **DICEMBRE**, alle ore **quattordici** e minuti **quaranta**, regolarmente convocata, si è riunita, ai sensi del Regolamento Comunale approvato con deliberazione della Giunta Comunale n° 21 del 06/05/2022, la Giunta Comunale tramite collegamento con l'applicativo telefonico WhatsApp nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente in sala	Collegato da remoto	Assente
CHIONO Giambattistino – Sindaco	X		
CORBO Leonardo – Vice Sindaco	X		
MARCHETTO Federica – Assessore		X	
Totale presenti	3		
Totale assenti			

Assiste all'adunanza e redige il presente verbale il Segretario Comunale **BOVENZI Dott. Umberto**, presente in sala, il quale accerta l'identità dei componenti presenti e collegati da remoto, compresa la votazione.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. CHIONO Giambattistino nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO RELATIVO ALLA REALIZZAZIONE DI NUOVO EDIFICIO PER MENSA SCOLASTICA IN VIA G. SALATO N. 38. CUP J65E22000060006

LA GIUNTA COMUNALE

- Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 43 del 02/08/2022, mediante la quale l'organo esecutivo ha preso atto che nell'ambito del PNRR il progetto per la realizzazione di un nuovo edificio da adibire a mensa per i ragazzi della scuola primaria relativo all'avviso pubblico prot. n. 48038 del 02/12/2021 è stato ammesso al finanziamento;
- Dato atto che le tipologie di proposte progettuali finanziabili sono le seguenti: Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, attuazione della Missione 4: Istruzione e ricerca; Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università; Investimento 1.2: – Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense, finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU;
- Dato atto che con determina n. 236 del 10/11/2022 è stato conferito l'incarico all'Arch. Faletto Gilberto (FLTGBR55D25B284U) con studio a Rivarolo C.se, per il servizio di progettazione per la realizzazione di un nuovo edificio per mensa scolastica in Via G. Salato;
- Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 61 del 24/11/2022 con la quale è stato approvato lo studio di fattibilità tecnica ed economica relativa alla realizzazione di nuovo edificio per mensa scolastica in Via G. Salato;
- Verificato che l'Arch. Faletto Gilberto (FLTGBR55D25B284U), vista l'urgenza, ha proceduto alla redazione del progetto definitivo-esecutivo dei lavori per la realizzazione di un nuovo edificio per mensa scolastica in Via G. Salato secondo quanto prescritto dal D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i;
- Visto il progetto definitivo-esecutivo dei lavori per la realizzazione di un nuovo edificio per mensa scolastica in Via G. Salato, pervenuto in data 05/12/2022 prot. n. 4454, per l'importo complessivo di € 740.000,00 composto dai seguenti documenti:

OPERE EDILI

- Relazione descrittiva – illustrativa;
- Relazione tecnica;
- Elaborati grafici di progetto definitivo-esecutivo:
- Tav. 1/3: inquadramento e planimetria generale;
- Tav. 2/3: Pianta e sezione;
- Tav. 3/3: Pianta copertura, sezione, particolari costruttivi e prospetti;
- Calcolo sommario della spesa;
- Quadro economico della spesa;
- Computo metrico estimativo opere edili;
- Elenco prezzi unitari opere edili;
- Capitolato speciale d'appalto;
- Documentazione fotografica;
- Schema di contratto;
- Relazione energetica ex legge 10/91;
- Calcolo strutture:
- Relazione di calcolo;
- Relazione illustrativa;
- Piano di manutenzione;
- Elaborati tecnico-grafici di progetto;
- Tav. 1/3: Tracciamento fondazioni, pianta, particolari costruttivi e schema ferri;
- Tav. 2/3: Travi di coronamento, particolari costruttivi e schema ferri;
- Tav. 3/3: progetto della copertura, pianta e tabella elementi costruttivi;

OPERE IMPIANTI TERMO-IDRICI E MECCANICI

- Progetto impianto termo-idraulico;
- Relazione tecnico descrittiva e relazione di calcolo impianti meccanici RT;

- Computo metrico estimativo impianti meccanici e idrosanitario CM;
- Elenco prezzi unitari impianto meccanico e idricosanitario;
- Elaborati grafici di progetto;
- Tav. I: Impianto idrosanitario;
- Tav. T: Impianto termico;

OPERE IMPIANTI ELETTRICI

- Progetto impianto illuminotecnico:
- Tav. 1/3: Relazione tecnica e schemi elettrici;
- Tav. 2/3: Quadro economico, computo metrico estimativo e elenco prezzi impianto elettrico;
- Tav. 3/3: Planimetria distribuzione impianti elettrici;

PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

- P.S.C. con pianificazione lavori, cronoprogramma e planimetria di cantiere;
- Fascicolo dell'opera;

RELAZIONE GEOLOGICA DI CARATTERIZZAZIONE GEOTECNICA E SISMICA

- Considerato che la soluzione progettuale proposta determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare ed il relativo costo previsto e che è sviluppata ad un livello di definizione tale che ogni elemento è identificabile in forma, tipologia, qualità dimensione e prezzo;
- Considerato che il finanziamento dell'opera viene assicurato mediante fondi derivanti dal Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) attuazione della Missione 4: Istruzione e ricerca; Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università; Investimento 1.2: – Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense, finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU;
- Ritenuto pertanto di procedere all'approvazione del progetto definitivo-esecutivo dei lavori per la realizzazione di un nuovo edificio per mensa scolastica in Via G. Salato;
- Vista la determina n. 306 del 19/12/2022 di approvazione del verbale di validazione;
- Visto quanto stabilito dal D.Lgs. 50/2016 – Codice dei contratti pubblici;
- Visto il D.L. 76/2020 – Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale;
- Visto il D.L. 77/2021 – Governance del piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure;
- Visto il D.L. 152/2021 – Disposizioni urgenti per l'attuazione del piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose;
- Vista la Legge 190/2012 Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione;
- Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali” e s.m.i.;
- Assunti i pareri favorevoli ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Con votazione unanime favorevole

DELIBERA

- 1) Di approvare il progetto definitivo-esecutivo dei lavori per la realizzazione di un nuovo edificio per mensa scolastica in Via G. Salato relativo al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, attuazione della Missione 4: Istruzione e ricerca; Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università; Investimento 1.2: – Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense, finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU;” composto dai seguenti elaborati:

OPERE EDILI

- Relazione descrittiva – illustrativa;
- Relazione tecnica;
- Elaborati grafici di progetto definitivo-esecutivo:
- Tav. 1/3: inquadramento e planimetria generale;
- Tav. 2/3: Pianta e sezione;
- Tav. 3/3: Pianta copertura, sezione, particolari costruttivi e prospetti;

- Calcolo sommario della spesa;
- Quadro economico della spesa;
- Computo metrico estimativo opere edili;
- Elenco prezzi unitari opere edili;
- Capitolato speciale d'appalto;
- Documentazione fotografica;
- Schema di contratto;
- Relazione energetica ex legge 10/91;
- Calcolo strutture:
- Relazione di calcolo;
- Relazione illustrativa;
- Piano di manutenzione;
- Elaborati tecnico-grafici di progetto;
- Tav. 1/3: Tracciamento fondazioni, pianta, particolari costruttivi e schema ferri;
- Tav. 2/3: Travi di coronamento, particolari costruttivi e schema ferri;
- Tav. 3/3: progetto della copertura, pianta e tabella elementi costruttivi;

OPERE IMPIANTI TERMO-IDRICI E MECCANICI

- Progetto impianto termo-idraulico:
- Relazione tecnico descrittiva e relazione di calcolo impianti meccanici RT;
- Computo metrico estimativo impianti meccanici e idrosanitario CM;
- Elenco prezzi unitari impianto meccanico e idricosanitario;
- Elaborati grafici di progetto;
- Tav. I: Impianto idrosanitario;
- Tav. T: Impianto termico;

OPERE IMPIANTI ELETTRICI

- Progetto impianto illuminotecnico:
- Tav. 1/3: Relazione tecnica e schemi elettrici;
- Tav. 2/3: Quadro economico, computo metrico estimativo e elenco prezzi impianto elettrico;
- Tav. 3/3: Planimetria distribuzione impianti elettrici;

PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

- P.S.C. con pianificazione lavori, cronoprogramma e planimetria di cantiere;
- Fascicolo dell'opera;

RELAZIONE GEOLOGICA DI CARATTERIZZAZIONE GEOTECNICA E SISMICA

per l'importo complessivo di € 740.000,00 così suddiviso:

QUADRO ECONOMICO DELLA SPESA

Importo oneri per la sicurezza	€ 12.657,31
Importo complessivo dei lavori	€ 581.032,56
Somme a disposizione dell'amministrazione per:	
Spese tecniche:	
a) Arch. Faletto Gilberto	
- Studio di fattibilità	€ 7.559,92
- Progetto definitivo-esecutivo, Direzione lavori, contabilità lavori, calcolo strutturale, progetto impianti elettrici, impianti termo-idraulici, SCIA per prev. Incendi e accatastamento compreso tipo mappale e variazione per l'ampliamento dell'intero complesso scolastico	€ 58.169,90
- Diritti catastali	€ 159,00
b) Geologo Chiuminatto Daniele	
- Relazione geologica e caratterizzazione Geotecnica ai sensi D.M. 17/01/2018	€ 1.050,00
c) Geometra Papurello Andrea	
- Piano di sicurezza e coordinamento fase di progettazione ed esecuzione	€ 9.604,55
d) Arch. Grivetto Massimo	
- Collaudo statico dell'opera	€ 2.200,00
- Bollo	€ 16,00
Totale	€ 78.759,37
Casa previdenza	
a) $(7.559,92 + 58.169,90) \times 4\%$	€ 2.629,19
b) $1.050,00 \times 4\%$	€ 42,00
c) $9.604,55 \times 5\%$	€ 480,23
d) $2.200,00 \times 4\%$	€ 88,00
Totale	€ 3.239,42
I.V.A.	
- Sui lavori 10%	€ 58.103,26
- Su spese tecniche:	
a) $7.559,92 + 58.169,90 + 2.629,19 = 68.359,01 \times 22\%$	€ 15.038,98
b) $1.050,00 + 42,00 = 1.092,00 \times 22\%$	€ 240,24
c) Sicurezza esente IVA (regime forfettario)	€ 0,00
d) $2.200,00 + 88,00 = 2.288,00 \times 22\%$	€ 503,36
Totale	€ 73.885,84
Incentivi per fusioni tecniche Art. 113 del D.Lgs 50/2016.	
Per un massimo del 2% importo lavori	€ 3.082,81
TOTALE GENERALE	€ 740.000,00

- 2) Di individuare nel Geom. Rolle Bartolomeo – Responsabile del servizio tecnico del Comune di Busano, il responsabile del procedimento relativo al presente progetto ed al quale demandare tutti gli atti successivi al presente;
- 3) Di dare mandato al Responsabile del Servizio per i successivi adempimenti tra cui di assumere idoneo impegno di spesa;
- 4) Di dare atto che il finanziamento dell'opera viene assicurato mediante fondi derivanti dal Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) attuazione della Missione 4: Istruzione e ricerca; Componente 1 – Potenziamiento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università; Investimento 1.2: – Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense, finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU;
- 5) Con separata votazione in forma palese ed all'unanimità di voti favorevoli, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente esecutiva;

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO
(CHIONO Giambattistino)

IL SEGRETARIO COMUNALE
(BOVENZI Dott. Umberto)

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio digitale accessibile dal sito web istituzionale (art.32, comma 1 legge 18 giugno 2009, n.69), del Comune per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 125 del D.lgs. 267/2000

Busano 13/02/2023

IL SEGRETARIO COMUNALE
(BOVENZI Dott. Umberto)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione:

È divenuta esecutiva in data 26/01/2023 perché decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione
X È dichiarata immediatamente eseguibile

Busano, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
(BOVENZI Dott. Umberto)

VISTO: l'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/00
PARERE CONTABILE: **FAVOREVOLE**

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

VISTO: l'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/00
PARERE TECNICO: **FAVOREVOLE**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO